



# AMTSBLATT

für die Stadt Forst (Lausitz) | Rathausfenster

Amtske łopjeno za Město Baršć (Łużyca) | Radnicowe łopjeno

33. Jahrgang | Nr. 3/2024

Forst (Lausitz), den 14. Juni 2024

## Inhaltsverzeichnis

<b>Amtlicher Teil</b>		
<b>Satzungen</b>		
Satzung über die Ehrung verdienter Persönlichkeiten der Stadt Forst (Lausitz)	Seite 2	Zwangsversteigerung Seite 16
Erste Satzung zur Änderung der Verwaltungsgebührensatzung der Stadt Forst (Lausitz) vom 04.03.2016	Seite 2	3. Deutsch-Polnischen Bürgerdialog Seite 16
Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen der Stadt Forst (Lausitz) für die Dorfstraße im unbefestigten Bereich (Straßenabschnitte 03 und 04 gemäß Straßenkataster der Stadt Forst (Lausitz)), OT Sacro	Seite 3	Der Fachbereich Bürgerservice informiert
Öffentliche Bekanntmachung zum Abwägungsbeschluss und Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes „Energiepark Bohrau“	Seite 6	• Öffnungszeiten Bürgeramt Seite 17
		• Öffnungszeiten Wohngeldstelle Seite 17
		Aktuelle Stellenangebote Seite 17
<b>Beschlüsse</b>		1. Forster Seniorentag zur 30. Brandenburgischen Seniorenwoche 2024 im Ostdeutschen Rosengarten Forst (Lausitz) Seite 17
Beschlüsse der 32. Sitzung des Haupt- und Wirtschaftsausschusses der Stadt Forst (Lausitz) am 15.05.2024	Seite 7	Der Eigenbetrieb Kultur, Tourismus, Marketing Rosenstadt Forst (Lausitz) informiert
Beschlüsse der 32. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Forst (Lausitz) am 31.05.2024	Seite 7	• Schnittröschschau 2024 – Kreative helfende Hände gesucht Seite 17
		• Saisonhighlight ROSENGARTENFESTTAGE - 28. – 30. Juni 2024 das komplette Programm Seite 18
<b>Andere Bekanntmachungen</b>		• Öffentliche Parkführungen im Ostdeutschen Rosengarten Seite 18
Öffentliche Bekanntmachung zum Abwägungsbeschluss und Feststellungsbeschluss zum „9. Änderungsverfahren des Flächennutzungsplanes der Stadt Forst (Lausitz)“	Seite 9	• Morgentau & Rosenduft - Eine Führung mit allen Sinnen Seite 18
Bebauungsplan „Entwicklung Standort Wichern-Schule“ der Stadt Forst (Lausitz) Bekanntmachung über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB	Seite 10	• Romantische Nachtführung – eine magische Führung im Laternenschein Seite 18
„13. Änderungsverfahren zum Flächennutzungsplan der Stadt Forst (Lausitz)“ Bekanntmachung über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB	Seite 11	• Bunt und gut besucht – Internationaler Kindertag im Ostdeutschen Rosengarten Forst (Lausitz) Seite 20
Beschluss gem. § 1 Abs. 3 Satz 1 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 2 Abs. 1 BauGB zur Einleitung eines Verfahrens für einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan mit der Bezeichnung „Standort Wirtschaftsdüngerlager“ (Aufstellungsbeschluss)	Seite 12	• Freiwilliges Jahr in der Gartendenkmalpflege Seite 21
Beschluss gem. § 1 Abs. 3 Satz 1 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 2 Abs. 1 BauGB zur Einleitung eines vorbereitenden Bauleitplanverfahrens mit der Bezeichnung „16. Änderungsverfahren zum Flächennutzungsplan der Stadt Forst (Lausitz)“	Seite 12	Der Fachbereich Bildung und Soziales informiert
Öffentliche Bekanntmachung zum Beschluss zur Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens mit der Bezeichnung „Neubau einer 1,5-zügigen Grundschule und des Hortes „Pfiffikus“ in Keune auf dem Grundstück der Gemarkung Forst, Flur 33. Flurstücke 778/5“ und 778/14 und Beschluss zur Einleitung eines Änderungsverfahrens des Flächennutzungsplanes der Stadt Forst (Lausitz)	Seite 13	• Projekttag „Kiffen, Energy, Drogen oder nicht?“ Seite 21
Öffentlichen Auslegung des Entwurfes zum Lärmaktionsplan (Stufe 4)	Seite 13	• Pakt für Pflege - Ausbau der Pflegeberatung in den Sozialräumen vor Ort Seite 21
		• Lesung für Schulklassen:
Bekanntmachung über das Widerspruchsrecht von Wahlberechtigten hinsichtlich der Weitergabe ihrer Daten an Parteien, Wählergruppen und andere Träger von Wahlvorschlägen	Seite 14	• Mia Marmelade - Leon und der grüne Flaschengeist Seite 21
Öffentliche Bekanntmachung über die Aktualisierung von Nutzungsarten, Gemarkung Klein Bademeusel	Seite 14	• Leseprofis 2024 in der Stadtbibliothek Forst (Lausitz) ermittelt Seite 22
Öffentliche Bekanntmachung über die Aktualisierung von Nutzungsarten, Gemarkung Klein Jamno	Seite 14	• Die Stadtbibliothek Forst (Lausitz) erfüllt Wünsche für den Brandenburger Lesesommer 2024 Seite 22
		• Die Stadtbibliothek Forst (Lausitz) nimmt teil an Demokratiestärkungsprojekt Seite 22
<b>Nichtamtlicher Teil</b>		Der Fachbereich Ordnung und Sicherheit informiert
<b>Aus dem Rathaus</b>		• Jahreshauptversammlung der FFW Forst (Lausitz) – Auszüge aus dem Bericht und Ehrungen Seite 23
Bürgerbudget – Ihre Ideen zählen!	Seite 14	• Nachruf Seite 25
Ein Goldenes Buch für die Rosenstadt Forst (Lausitz)	Seite 16	Veröffentlichung der Jagdgenossenschaft Forst (Lausitz) – Auszahlung Reinertrag Seite 25
Unterzeichnung eines Letter of Intent zwischen dem Muzeum Ziemi Lubuskiej (Museum des Lebusser Landes) in Zielona Góra und dem neuen Industriemuseum der Stadt Forst (Lausitz)	Seite 16	<b>Vereine</b>
		Familientreff Paul-Gerhard-Werk – Angebote Juni und Juli Seite 26
		Forster Seesportklub e.V. Seite 26
		Tierschutzverein e.V. Forst u. Umgebung Seite 27
		<b>Sonstiges</b>
		Die Forster Wohnungsbaugesellschaft informiert
		• Schließung des Durchgangs am Parkplatz in der Blumenstraße zum Stadtpark Mitte Seite 27
		Aktionstag in Forst (Lausitz) „Arbeit und Bildung“ – Deine Zukunft am 19. Juni 2024 Seite 27
		Nächste Ausgabe Seite 27
		Beratung in Forst (Lausitz) zur Einsichtnahme in Stasi-Akten und zu SED-Unrecht Seite 28
		Kreisvolkshochschule Forst (Lausitz) - Kursangebote Seite 28
		Netzwerk Gesunde Kinder informiert über Angebote Seite 28
		Hilfetelefon Seite 28
		Kontakt- und Beratungsstelle für Menschen mit psychischen Beeinträchtigungen Seite 28



## Öffentliche Bekanntmachung

### zum Abwägungsbeschluss und Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes „Energiepark Bohrau“

Aufgrund des § 3 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf) vom 18. Dezember 2007 (GVBl. I/07, [Nr. 19], S. 286), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 30. Juni 2022 (GVBl. I/22, [Nr. 18], S. 6), hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Forst (Lausitz) am 15.03.2024 die Abwägung des Bebauungsplanes mit der Bezeichnung „Energiepark Bohrau“ in der Fassung vom 23.08.2023 und die dazugehörige Satzung beschlossen (Beschlussvorlage Nr. SVV/0674/2024).

Eine Genehmigung des Bebauungsplanes durch die Höhere Verwaltungsbehörde ist nicht erforderlich, da sich der Bebauungsplan gemäß § 8 Abs. 2 BauGB aus dem Flächennutzungsplan entwickelt.

Die Satzung wird hiermit bekanntgegeben. Sie tritt am Tage der Bekanntmachung in Kraft.

Jedermann kann diese Satzung und die Begründung dazu ab diesem Tage im Fachbereich Stadtentwicklung der Stadt Forst (Lausitz), Cottbuser Straße 10, während der Dienststunden einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen.

Der Geltungsbereich des Flächennutzungsplanes, sowie des Bebauungsplanes ist dem beigefügten Lageplan zu entnehmen.

Es wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften, die in der Kommunalverfassung für das Land Brandenburg (BbgKVerf) enthalten oder aufgrund dieses Gesetzes erlassen worden sind, beim Zustandekommen der Satzung unbeachtlich ist, wenn sie nicht schriftlich innerhalb eines Jahres seit der öffentlichen Bekanntmachung der Satzung gegenüber der Stadt Forst (Lausitz), Promenade 9, 03149 Forst (Lausitz), unter der Bezeichnung der verletzten Vorschrift und der Tatsache, die den Mangel ergibt, geltend gemacht worden ist. Dies gilt nicht, wenn die Vorschriften über die Genehmigung oder die öffentliche Bekanntmachung verletzt worden sind.

Eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 Baugesetzbuch (BauGB) beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften der Satzung und des Flächennutzungsplanes sowie nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges sind gemäß § 215 Abs. 1 BauGB unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind.

Bei der Geltendmachung ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, darzulegen.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 BauGB über die Fälligkeit etwaiger Entschädigungsansprüche im Falle der in den §§ 39 bis 42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile, deren Leistung schriftlich beim Entschädigungspflichtigen zu beantragen ist, und des § 44 Abs. 4 BauGB über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen, wenn der Antrag nicht innerhalb der Frist von drei Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in der die Vermögensnachteile eingetreten sind, gestellt worden ist, wird hingewiesen.

Forst (Lausitz), den 03.06.2024

*Simone Taubenek*

Simone Taubenek  
Hauptamtliche Bürgermeisterin



### Ersatzbekanntmachung

Aufgrund des § 10 Abs. 3 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 4. Januar 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 6), wird hiermit für den Bebauungsplan mit der Bezeichnung „Energiepark Bohrau“, die Ersatzbekanntmachung gem. § 2 Abs. 1 der Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von Satzungen und sonstigen ortsrechtlichen Vorschriften in den Gemeinden, Ämtern und Landkreisen (BekanntmV) vom 1. Dezember 2000 (GVBl. II/00, [Nr. 24], S. 435), zuletzt geändert durch Verordnung vom 12. Januar 2022 (GVBl. II/22, [Nr. 2]), i.V.m. § 15 der Hauptsatzung der Stadt Forst (Lausitz), in der Fassung der Beschlussfassung der Stadtverordnetenversammlung vom 20.09.2019, zuletzt geändert durch die 3. Änderung der Hauptsatzung der Stadt Forst (Lausitz)/ Głowne Wustawki Města Baršć (Łužyca) in der Beschlussfassung der Stadtverordnetenversammlung vom 06.05.2022, veröffentlicht im Amtsblatt Nr. 3/2022 vom 21. Mai 2022, durchgeführt. Die Einsichtnahme und Auskunftsmöglichkeit besteht für jedermann auf Dauer während der Dienststunden im Fachbereich Stadtentwicklung der Stadt Forst (Lausitz), Cottbuser Straße 10, 03149 Forst (Lausitz).

Forst (Lausitz), den 03.06.2024

*Simone Taubenek*

Simone Taubenek  
Hauptamtliche Bürgermeisterin

